**УТВЕРЖДАЮ:**

И.о начальника

Управления по имуществу

и земельным отношениям

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_И.В. Корепанов

Извещение

Управление по имуществу и земельным отношениям Кизильского муниципального района в соответствии с распоряжением Администрации Кизильского муниципального района от 07.10.2021 г. №422-р «О проведении аукциона» объявляет открытый аукцион на право заключения договора аренды на земельный участок.

1.Объект аукциона:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота | Место расположения объекта | Техническая характеристика объекта (площадь кв. м.) | Целевое назначение объекта | Начальная цена, рублей |
| 1 | Установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир п.Прудный. Участок находиться примерно в 3200 м от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, Кизильский район | Земельный участок с кадастровым № 74:11:0608001:7, площадью 450 000 кв. м | Для сельскохозяйственного производства | 70 000,0 |

1. В аукционе могут принимать участие юридические лица, независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора.
2. Аукцион состоится **22 ноября 2021 г.** в **15:00** часов в здании Администрации Кизильского муниципального района по адресу: с.Кизильское, ул.Советская, 65, кабинет № 17.
3. Заявки на участие в аукционе принимаются Конкурсной комиссией ежедневно в рабочие дни **с 18 октября 2021 г. по 16 ноября 2021 года. до 16.00**
4. Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

- юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юр. лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юр. лица и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юр. лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании).

- физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

- в случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности.

1. Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения отсутствуют
2. Оплату за права аренды необходимо совершить в течение 15 дней после проведения аукциона по реквизитам, указанным в договоре.
3. Размер задатка составляет 5% от начальной цены и перечисляется до подачи заявки на участие в аукционе по реквизитам: Получатель: Финансовое управление Кизильского муниципального района (л/с 050104356Р), ИНН/КПП 7431000110/745501001, БИК 017501500, р/счет № 03232643756320006900, кор. счет 40102810645370000062, Отделение Челябинск банка России//УФК по Челябинской области г.Челябинск, назначение платежа: «задаток за лот № \_\_, дата проведения аукциона.»
4. Порядок ознакомления покупателей с аукционной документацией, условиями договора: размещены в свободном доступе на сайте www. [torgi.gov.ru](mailto:kiziluiso@mail.ru).
5. Ограничения участия отдельных категорий лиц – отсутствуют.
6. Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену.
7. Подведение итогов аукциона: **до 17:00 часов 22.11.2021.2020 года**.

Протокол с результатами аукциона размещается на сайте www. torgi.gov.ru в течение дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

1. Сведения обо всех предыдущих торгах размещены на сайте www. [torgi.gov.ru](mailto:kiziluiso@mail.ru).
2. С иными сведениями о предмете торгов можно ознакомиться ежедневно, в рабочее время, в Управлении по имуществу и земельным отношениям Кизильского муниципального района, по адресу: с.Кизильское, ул.Советская, 65, кабинет № 17. Контактный телефон: (35155)3-04-36, адрес электронных сайтов www. [torgi.gov.ru](mailto:kiziluiso@mail.ru)., kizil74.ru.

.

Исполнитель:

(835155) 3-04-36

Сошникова Е.Н.

13.10.2021 г.