

Челябинская область
Совет депутатов Новопокровского сельского поселения

РЕШЕНИЕ

От 04.08.2010 г. № 15
п. Новопокровский

«Об утверждении Положения об установлении налога на имущество физических лиц на территории Новопокровского сельского поселения»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 09.12.1991 г. № 2003-1 «О налогах на имущество физических лиц» и Уставом Новопокровского сельского поселения».

С целью приведения нормативных правовых актов в соответствии с федеральным законодательством необходимо внести изменения в решение о налоге на имущество физических лиц. Совет депутатов Новопокровского сельского поселения

РЕШАЕТ:

1. Утвердить Положение «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Новопокровского сельского поселения» (приложение № 1)
2. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2011 года.
3. Со дня вступления в силу настоящего решения считать утратившим силу постановление Совета депутатов Новопокровского сельского поселения от 03.11.2005 года № 5 «О Положении «О налоге на имущество физических лиц» и Решение Совета депутатов Новопокровского сельского поселения от 18.10.2007 г. № 18 «О внесении изменений в приложение № 1 к постановлению Совета депутатов Новопокровского сельского поселения № 5 от 03.11.2005 года «О положении «О налоге на имущество физических лиц».
4. Настоящее Решение опубликовать в газете «Кизильский вестник».

Глава Новопокровского сельского поселения:



К.С.Бекеев.



Положение

Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Новопокровского сельского поселения

Статья 1. Общие положения.

1. На территории Новопокровского сельского поселения вводится налог на имущество физических лиц. Налог на имущество физических лиц является местным налогом и уплачивается собственниками имущества на основании статей 12, 15 Налогового кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Российской Федерации от 9 декабря 1991 года № 2003-1 «О налогах на имущество физических лиц» с учетом особенности, предусмотренных настоящим положением.

1.2. Объектами налогообложения признаются следующие виды имущества:

- 1) жилой дом;
- 2) квартира;
- 3) комната;
- 4) дача;
- 5) гараж;
- 6) иное строение, помещение и сооружение;
- 7) доля в праве общей собственности на имущество, указанное в пунктах 1-6 настоящей статьи.

Статья 2. Налоговая ставка.

2.1. Установить следующие ставки налога на строения, помещения и сооружения, в зависимости от суммарной инвентаризационной стоимости:

Стоимость имущества	Ставка налога
До 300 тыс. рублей (включительно)	0,1 %
свыше 300 тыс. рублей до 500 тыс. рублей (включительно)	0,2 %
Свыше 500 тыс. рублей	0,31 %

Статья 3. Порядок и сроки уплаты налога.

3.1. В местный бюджет зачисляются налоги, начисленные на имущество физических лиц, находящиеся в пределах границ Новопокровского сельского поселения.

3.2. Установить, что для граждан, имеющих в собственности имущество, являющееся объектом налогообложения на территории Новопокровского сельского поселения, льготы, установленные в соответствии со статьей 4 Закона Российской Федерации от 9 декабря 1991 г. № 2003-1 «О налогах на имущество физических лиц» действуют в полном объеме.

3.3. Уплата налога производится владельцами равными долями в два срока – не позднее 15 сентября и 15 ноября.

Статья 4. Заключительные положения.

Настоящее Положение вступает в силу с 01 января 2011 года.

Челябинская область
Совет депутатов
Новопокровского сельского поселения

Решение

От 25.11.2013 г. № 12
п. Новопокровский

О внесении изменений в Решение Совета депутатов Новопокровского сельского поселения от 04.08.2010 г. № 15 «Об утверждении Положения об установлении налога на имущество физических лиц на территории Новопокровского сельского поселения»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налоговым кодексом РФ,

Совет депутатов Новопокровского сельского поселения

РЕШАЕТ:

1. Внести в приложение № 1 к решению Совета депутатов Новопокровского сельского поселения № 15 от 04.08.2010 г. Положения об установление налога на имущество физических лиц на территории Новопокровского сельского поселения следующие изменения:

Подпункт 2.1. статьи 2 Налоговая ставка изложить в следующей редакции:
«2.1. Ставка налога зависит от суммарной инвентаризационной стоимости объектов налогообложения, умноженной на коэффициент – дефлятор».
Ставки налогов устанавливаются в следующих пределах:

Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент - дефлятор	Ставка налога
До 300 000 рублей (включительно)	0,1 процента (включительно)
Свыше 300 000 рублей до 500 000 рублей (включительно)	0,2 процента (включительно)
Свыше 500 000 рублей	0,31 процента (включительно)

2. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.
3. Настоящее решение опубликовать в газете «Кизильский вестник».
4. Настоящее решение вступает в силу и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2014 года.

Глава Новопокровского сельского поселения:



К.С.Бексеев.

**ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
НОВОПОКРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ****РЕШЕНИЕ**

От 25.11.2013 г. № 12
п. Новопокровский

О внесении изменений в Решение Совета депутатов Новопокровского сельского поселения от 04.08.2010 г. № 15 «Об утверждении Положения об установлении налога на имущество физических лиц на территории Новопокровского сельского поселения»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налоговым кодексом РФ,

Совет депутатов Новопокровского сельского поселения

РЕШАЕТ:

1. Внести в приложение № 1 к решению Совета депутатов Новопокровского сельского поселения № 15 от 04.08.2010 г. Положения об установлении налога на имущество физических лиц на территории Новопокровского сельского поселения следующие изменения:

Пункт 2.1. статьи 2 Налоговая ставка изложить в следующей редакции:

«2.1. Ставка налога зависит от суммарной инвентаризационной стоимости объектов налогообложения, умноженной на коэффициент – дефлятор».

Ставки налогов устанавливаются в следующих пределах:

Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент - дефлятор	Ставка налога
До 300 000 рублей (включительно)	0,1 процента (включительно)
Свыше 300 000 рублей до 500 000 рублей (включительно)	0,2 процента (включительно)
Свыше 500 000 рублей	0,31 процента (включительно)

2. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

3. Настоящее решение опубликовать в газете «Кизильский вестник».

4. Настоящее решение вступает в силу и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2014 года.

**Глава Новопокровского сельского поселения
К. С. Бекеев**

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ НОВОПОКРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КИЗИЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ
от 02.11. 2015 г. № 12

О введении налога на имущество физических лиц

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Челябинской области от 28.10.2015 № 241-ЗО «О единой дате начала применения на территории Челябинской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», Уставом Новопокровского сельского поселения

Совет депутатов Новопокровского сельского поселения решил:

1. Ввести на территории Новопокровского сельского поселения налог на имущество физических лиц.

2. Установить следующие ставки налога на имущество физических лиц, исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения.

Объект налогообложения	Ставка налога, процентов
1) жилые дома, жилые помещения;	0,3 %
2) объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;	
3) единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);	
4) гаражи и машино-места;	
5) хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;	
6) объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ;	1,5 %
7) объекты налогообложения, предусмотренные абзацем	

вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ;	
8) объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;	2%
9) прочие объекты налогообложения	0,5%

3. Для индивидуальных предпринимателей, применяющих упрощенную систему налогообложения и (или) систему налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности, и (или) патентную систему налогообложения, сумма налога, в отношении объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 6, 7 пункта 2 настоящего Решения, уменьшается на:

- 80 процентов в 2016 году;
- 50 процентов в 2017 году;
- 25 процентов в 2018 году.

4. Признать утратившим силу Решение Совета депутатов Новопокровского сельского поселения

- от 24.10.2014 года № 14 «О введении налога на имущество физических лиц»,

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу поселения.

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2016 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Новопокровского сельского поселения



О.Л.Костенко