**СОГЛАСОВАНО:**

 Глава Обручевского сельского поселения

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.А.Абрамов



**ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ**

**ОБРУЧЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КИЗИЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**2016г.**

1. **ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ**

**1.Географическое положение. Природные ресурсы**

|  |  |
| --- | --- |
|  |   Площадь Обручевского сельского поселения составляет 27,210 тыс.га., в том числе сельскохозяйственных назначений 25,169 тыс. га. из них пашня- 14,456 тыс. га., сельхозугодия 10,713 тыс. га Земли населенных пунктов поселений – 0,8 тыс.га площадь земель занятая дорогами, реками, лесополосами- 0,791 тыс. га, невостребованная 1,219 тыс. га  Обручевское сельское поселение находится в юго-западной части Челябинской области в степной зоне, поэтому основное место на территории района занимают степи. На западе граничит с Измайловским сельским поселением, на севере с Карабулакским сельским поселением, на востоке с Кизильским сельским поселением, на юге – с Уральским сельским поселением. Удаленность от районного центра составляет 25 км.**Рельеф, речная сеть, наличие озер.** Территория района расположена в пределах восточного склона Южного Урала. В орографическом отношении она представляет собой предгорную равнину Зауралья, в пределах которой выделяются три подрайона: денудационные останцы, холмистая и холмисто-увалистая денудационная равнина и полого-наклонная денудационно-аккумулятивная равнина. Гидрологическая сеть сельского поселения представлена рекой Кипчак, р. Ильяска.  На территории поселения нет водохранилищ, но выше по течению стока р.Урал зарегулирован Магнитогорским и верхнеуральским водохранилищами.. На реках Кипчак, Ильяска построены пруд.**Климатические условия.** Климат на территории Обручевского сельского поселения резко-континентальный с умеренно-холодной продолжительной зимой, характеризующейся ясной солнечной, часто неустойчивой погодой и теплым летом с более устойчивой погодой. Период активной вегетации растений изменяется в первой декаде мая и продолжается в среднем 135 дней до середины сентября. Сумма активных температур за этот период составляет 19-27С. Продолжительность безморозного периода 110 дней, с конца третьей декады мая до середины сентября. Таким образом, активная вегетация растений начинается в период действия весенних заморозков, при этом возникает опасность повреждений или гибели сельскохозяйственных культур. Устойчивые морозы наступают в середине ноября и держатся 130 дней до третьей декады марта. Территория поселения относится к зоне недостаточного увлажнения. Среднегодовая относительная влажность 72% с максимумом в декабре (81%) и минимумом в мае (55-60%). В среднем за год здесь выпадает 415 мм осадков с максимумом в теплый период (291 мм). **Минерально-сырьевые ресурсы.** По данным Управления по недропользованию Челябинской области на территории района выявлены: Кипчакское  месторождение марганцовых руд, http://www.kizil74.ru/region/map/karta.jpg |

 На территории Обручевского сельского поселения 3 населенных пункта

|  |
| --- |
| ***Обручевское сельское поселение***1. с. Обручевка2. п. Михайловка3. п. Симбирка |

**2.Демография и трудовые ресурсы**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | 2013г. | 2014г. | 2015г. |
| 2.1. | Среднегодовая численность населения, тыс. человек | 1,683 | 1,522 | 1,446 |
| 2.2. | Среднегодовая численность работающих (без внешних совместителей) населения, человек | 160 | 129 | 126 |
|  | ***Демографическая структура населения Кизильского муниципального района на 01.01.2016 год*** |
| № п/п | Наименование населенных пунктов | Кол-во жителей, чел. |
|
| 1 | с. Обручевка | 1070 |
| 2 | п. Симбирка | 175 |
| 3 | п. Михайловка | 181 |

**3. Уровень жизни населения**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | 2013г. | 2014г. | 2015г. |
| 3.1. | Среднемесячная заработная плата (по крупным и средним предприятиям), рублей, | 10051,58 | 13547,69 | 11271,6 |
|   | в том числе по основным видам экономической деятельности: |  |  |  |
|   | - сельское хозяйство |  |  | 9217 |
|   | - бюджетные организации |  |  | 16944 |
|   |  |  |  |  |
| 3.3. | Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя(кв. на конец года) |  |  | 16,7 |

**Благоустройство жилищного фонда**

 Важное место в повседневной жизни района занимает жилищно-коммунальное хозяйство. Общая площадь жилого фонда на 01.01.2015г. составила 28,33 тыс. кв. м. На 1 жителя района в среднем приходится 19,6 кв.м жилой площади.

**4. Экологическая ситуация**

 Сбор и вывоз коммунальных отходов на территории Обручевского сельского поселения осуществляется согласно принятым положениям по организации сбора и вывоза твердых бытовых отходов утвержденному положению по благоустройству и обеспечению чистоты на территории поселения.

 В целях предотвращения возникновения чрезвычайных ситуаций и уменьшения опасных последствий весеннего половодья и паводков, обеспечения защиты населения и объектов экономики создана паводковая комиссия для руководства и принятие экстренных мер в период весеннего половодья и паводка. Утвержден план мероприятий по подготовке и проведению паводка.

**5. Туристический потенциал**

 Большой сельскохозяйственный и многонациональный район на юге Челябинской области, он обязан своим происхождением знаменитому Оренбургскому губернатору Ивану Неплюеву. По его распоряжению в июне 1743 года при слиянии рек Большой Кизил и Яик была поставлена крепость Кизильская, в переводе Красная. Спустя век на территории района появились крупные казачьи станица: Обручевская.

 Обручевское сельское поселение образовано в 1859 году.

 В таблицу особо охраняемых природных территорий области вошел памятник: №190 – гора Разборная в 15 км к востоку от с.Кизильское;

 гора Разборная

 

**II. ЭКОНОМИКА**

**Пищевая и перерабатывающая промышленность**

Пищевая и перерабатывающая промышленность Обручевского сельского поселения представлена следующими предприятиями:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование предприятия | ФИО руководителя | Местонахождение  | Наименование выпускаемой продукции |
| 1 | ИП Пороткин В.В. | Пороткин В.В. | с. Обручевка | мясные полуфабрикаты |
| 2 | КФХ « Колос-М» | Маслов В.А. | с. Обручевка | мука, отруби |
| 3 | ООО СП «Обручевка» | Глушко Николай Михайлович | с. Обручевка | [Выращивание зерновых и зернобобовых культур](http://www.rusprofile.ru/codes/11110) |

**7. Сельское хозяйство**

 Сельское хозяйство – одна из системообразующих отраслей экономики любой страны. Здесь сконцентрирована большая часть основных производственных фондов, трудовых ресурсов.

 Территории Обручевского сельского поселения лежит в зоне рискованного земледелия, поэтому урожайность сильно колеблется в зависимости от погодных условий.

 Основу экономики Обручевского сельского поселения традиционно составляет сельское хозяйство. Поселение располагает земельной площадью 27,210 тыс. га, в том числе сельскохозяйственных назначения 25.169 тыс. га., в т.ч. пашня 14,456 тыс. га. Организационно – правовая форма хозяйствования включает в себя:

1 обществ с ограниченной ответственностью (ООО)

16 Крестьянско (фермерских) хозяйств (КФХ) и индивидуальных предпринимателей (ИП)

Более 8 личных подсобных хозяйств (ЛПХ)

Посевная площадь составляет 14456 га, в том числе засеяно

зерновыми – 10608,4 га.

кормовыми – 1486 га.

техническими – 2361,6 га.

Доля посевных площадей составляет

ООО СП «Обручевка» 2660га

КФХ и ИП 11039,7 га

ЛПХ – 756,3 га

На 01.01.2016 г. по хозяйствам всех форм собственности поголовье крупного рогатого скота составляет 1643 головы, в том числе 1005 корова из них в:

 С/Х предприятиях – 431 гол. (220 коров)

 К(Ф)Х – 279 голов (283 коров)

 ЛПХ – 933 голов (502 коров)

Среднемесячная заработная плата работников занятых в сельскохозяйственном производстве составила 9217 руб.

В 2015 году по ООО СП «Обручевка» получено выручки от реализации 15,7млн. руб. из них :

в растениеводстве 5,7 млн. руб.

в животноводстве 9,7 млн. руб.

за другие ресурсы 0,1 млн. руб.

В 2015 году получили субсидии всего 4,63 млн.руб., в том числе на поддержку животноводства , на возмещение части затрат на оказание несвязанной поддержки сельскохозяйственным товаропроизводителям в области растениеводства.

**Производство отдельных видов сельскохозяйственной продукции**

 Для улучшения ситуации планируется эффективное использование земли сельскохозяйственного назначения, введение дополнительных площадей, расширение и создание новых предприятий по переработке сельхозпродукции на территории района. В Кизильском районе уже имеются пекарни и кондитерские, цеха по переработке мяса с достаточно широким ассортиментом. Но наряду с этим, требуется глубокая переработка молока, расширение площадей, занятых овощными культурами. Ведутся переговоры по привлечению инвесторов к организации переработки зерновой продукции в нашем районе. Все это позволит создать новые рабочие места, эффективно по приемлемым, выгодным ценам реализовывать продукцию сельскохозяйственного производства.

 В районе разработана и реализуется Программа развития сельского хозяйства Кизильского муниципального района Челябинской области на 2015-2020 гг.

**8. Малое предпринимательство**

 На 01.01.2016 года на территории поселения свою деятельность осуществляют 15 субъект малого и среднего предпринимательства, в том числе: 9 - индивидуальный предпринимателей, 5 - глав КФХ, малых предприятий – 1.

В 2015 году на территории Обручевского сельского поселения в сфере малого и среднего предпринимательства работает 69 человек.

Сфера малого и среднего предпринимательства Обручевского сельского поселения представлена:

- торговые предприятия – 11.

- предприятия общественного питания (открытая сеть) –1

 На территории поселения действует муниципальная «Программа поддержки и развития малого и среднего предпринимательства в Обручевском сельском поселении» на период 2015-2018г.г., принятая Главой Обручевского сельского поселения № 22 от 03.03.2015г.

**III. ИНФРАСТРУКТУРА**

**9. Уровень газификации**

 На территории Обручевского сельского поселения газифицировано 1 населенный пункт: с.Обручевка.

 Общая протяженность газопровода составляет 40,7 км.

 Протяженность наземного газопровода 13,8 км. Протяженность подземного газопровода 26,9 км ,

 На 01.01.2016г. в частном секторе подключено 268 квартир, в многоквартирном секторе – 47 квартир.

 Продолжается дальнейшее подключение квартир к газу.

**13. Наличие свободных мощностей ( водо-, электроснабжения и др.)**

 Наличие свободных мощностей водо-, электроснабжения в Обручевском сельском поселении позволяет инвесторам зайти на территорию поселения для осуществления своих инвестиционных проектов. Невостребованные земли – 1219 га, объект недвижимости- интернат.

**10. Транспортная система**

 Обручевское сельсокое поселение имеет сравнительно развитую инфраструктурную обеспеченность территории: транспортную, жизнеобеспечивающую (газо-, водо-, и электроснабжение), связь.

 Территория Обручевского сельского поселения обслуживается автомобильным транспортом. Основу сети автодорог составляют участок дороги Магнитогорск - Сибай (Башкортостан), участок дороги Магнитогорск - Бреды и участок дороги Кизильское - Субутак.

 Сеть дорог имеет протяженность автодорог 770,99 км, в том числе в населенных пунктах 254,79 км, автотрассы 395 км, межпоселковые дороги 121,2 км. Основные дороги асфальтированы, однако треть дорог общей сети не имеет твердого покрытия. На территории района действует 1 АЗС.

 **Автодорожный транспорт.**

 По территории Обручевского сельского поселения проходит автодорога областного значения.

Индивидуальные предприниматели, осуществляющие грузо- и пассажироперевозки предоставляют свои услуги внутри и за пределами поселения.

 **Железнодорожный транспорт.** Железнодорожной сети в поселении нет, ближайшая железнодорожная станция в городе Сибай (Башкортостан) находится на расстоянии 43 км.

 **Авиационный транспорт.** На территории района нет аэропортов, ближайший аэропорт расположен в г.Магнитогорск (115 км.)

**11. Связь**

 **Связь –** наиболее динамично развивающаяся сфера.

 Сотовая связь поселения представлена операторами: Ростелеком, МТС.

 В поселении успешно развиваются информационно-коммуникационные технологии, такие как услуги Интернета и интерактивного телевидения. Школа, библиотека имеют доступ к Интернету. Все большее количество людей подключаются к глобальной сети.

**12. Здравоохранение**

 В Обручевском сельском поселении в 2014 году открыт офис врача общей практики в Обручевской врачебной амбулатории, имеется 2 ФАП в п. Симбирка и в п. Михайловка. Работают 1 врач, 5 средних медицинских работника.

**13. Образование, физическая культура и спорт**

Общеобразовательное учреждение поселения, реализует программу начального, основного и среднего (полного) образования, с контингентом обучающихся 120 человек.

 Подвоз детей осуществлялась 1 школьным автобусом из удаленных поселков к общеобразовательным учреждениям района в количестве 33 человек из 2 поселков п. Симбирка и п. Михайловка.

На конец 2013/2014 учебного года абсолютная успеваемость по поселению составила 99%.

 Качественная успеваемость по поселению составила 34%.

 В 2016 году работа МДОУ «Обручевский детский сад» направлена на реализацию основных направлений «Программы развития дошкольного образования в МДОУ «Обручевский детский сад» с целью обеспечения государственных гарантий доступности дошкольного образования. На 01.01. 2016г. посещает МДОУ 80 детей.

В МДОУ поддерживается социально – приемлемый уровень платы, взимаемый с родителей. Родительская плата увеличена в 2016 г и составляет 650 рублей в месяц. Многодетным и неполным семьям размер родительской платы снижен до 50 %. При этом проводится выплата федеральных компенсаций части родительской платы за содержание детей в дошкольных учреждениях (20%, 50%. 70%), а также выплата компенсаций родителям детей из неблагополучных, малообеспеченных семей, а также семей, оказавшихся в трудной жизненной ситуации. В течение года периодически проводились заседания межведомственной комиссии по определению детей в детские сады из малообеспеченных семей, неблагополучных семей, а также семей оказавшихся в трудной жизненной ситуации.

 Продолжена работа по воспитанию и обучению детей-инвалидов в МДОУ с учетом их психофизиологических и индивидуальных возможностей. Всего количество детей-инвалидов на 01.01.2016 года – 1. Все они охвачены дошкольным образованием.

Система среднего профессионального образования на территории района представлена филиалом Верхнеуральского кадетского корпуса.

**Наличие учреждений культурно-досугового типа.**

 **Основная цель отдела культуры**– сохранение культурного наследия и развитие культурного потенциала поселения, удовлетворение потребностей населения на основе предоставления широкого спектра услуг в сфере культуры.

 **Основная задача** – реализация на территории Обручевского сельского поселения государственной политики в сфере культуры и искусства, формирование положительного имиджа поселения.

 В Обручевском сельском поселении работает 1учреждений культуры, 3 библиотеки, 1 детская школа искусств.

 В учреждениях культуры на 1 января 2016 года работают 4 человек, из них 2 специалиста. имеют высшее или среднее профессиональное образование.

 За 2015 год в клубном учреждении поселении проведено 30 мероприятий.

 Основной деятельностью клубных формирований является предоставление населению услуг социально-культурного, просветительского, оздоровительного и развлекательного характера, создание условий для занятия любительским художественным творчеством.

 Клубные учреждения продолжают играть заметную роль в жизни населения, отвечают его духовным запросам, способствуют стабильности в обществе. Целью посещения клубного учреждения чаще всего является «желание увидеть культурно-массовые программы, отдохнуть, встретиться с друзьями, принять участие в работе клубных формирований - реализовать свой внутренний творческий потенциал». В работе клубного учреждения - представители самых разных социальных и возрастных групп.

 **Библиотечное обслуживание** населения осуществляют 3 библиотеки, книжный фонд поселения составляет 10000 экземпляров, книгообеспеченность на 1 жителя составляет 5,9 обновление фондов 0,01%. Охват библиотечным обслуживанием составляет 59 %. Все библиотеки поселения за 2015 год обеспечены компьютерной техникой и подключены к интернету.

**Дополнительное образование детей** осуществляется в Обручёвской детской *школе искусств.*

В 2016 году обучается 80 детей, что составляет 66 % от всех учащихся образовательных школ поселения.

 МКОУДОД Обручевская ДШИ открылась в 1980г.

 Обручевская ДШИ имеет два отделения: музыкальное, художественное. В своей работе преподаватели определили две задачи:

- общее музыкальное образование;

- профессиональная подготовка особо одаренных детей, перспективных для дальнейшего обучения в ССУЗах и ВУЗах. На сегодняшний день в специальных учебных заведениях обучаются 3 выпускника школы.

**IV. КОНКУРЕНТНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА**

 Конкурентные преимущества каждой территории могут быть абсолютными и относительными.

Абсолютные конкурентные преимущества территории связаны с наличием уникальных ресурсов и возможностей на данной территории (географическое положение, минеральные ресурсы, пейзажи, сочетание производств и др.).

 Относительные конкурентные преимущества

обусловлены лучшими по сравнению с другими территориями возможностями или условиями производства и сбыта той или иной продукции или предоставления услуг (себестоимость, качество, упаковка, доступность и т.д.).

 К абсолютным конкурентным преимуществам поселения можно отнести уникальную природу, красивейшие пейзажи, особо охраняемые природные памятники.

 К относительным конкурентным преимуществам поселения можно отнести

 лучшие по сравнению с другими территориями возможностями для сбыта той или иной продукции или предоставления услуг, так как поселение граничит с республикой Башкортостан, Оренбургской областью, также недалеко расположен Казахстан.

V. КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОРГАНА МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ

 Администрация Обручевского сельского поселения Кизильского муниципального района Челябинской области

Глава Обручевского сельского поселения – Абрамов Александр Александрович, контактные телефоны: (35155) 2-64-96, 2-64-18, факс (35155) 2-64-96.

Председатель депутатов Совета депутатов Обручевского сельского поселения – Васильев Александр Владимирович, контактный телефон: (35155) 2-64-96.

Адрес: 457620, Челябинская область, Кизильский район, с.Обручевка, ул.Школьная, д.2.

Электронная почта: adm\_ obr@mail.ru

Официальный сайт: [www.kizil74.ru](http://www.kizil74.ru)